

Številka: 478-0036/2020

Datum: 10. 9. 2020

V skladu z 52. čl. Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/2018, 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018) Občina Ribnica objavlja:

**NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE
za oddajo nepremičnine v najem**

1. Lastnik nepremičnine: Občina Ribnica, Gorenjska cesta 3, 1310 Ribnica.
2. Predmet oddaje v najem:
 - **garažni prostor, neto tlorisna površina 15 m², v garažni stavbi ob stanovanjski hiši z naslovom Ljubljanska cesta 3, 1310 Ribnica, št. stavbe 1625 - 772, stoječa na parceli št. 1/28 k.o. 1625 - Ribnica**
3. Rok za posredovanje izjave o interesu za najem nepremičnine je 20 dni od objave namere na uradni spletni strani Občine Ribnica, na naslov Občina Ribnica, Gorenjska cesta 3, 1310 Ribnica.
4. Če je za najem nepremičnine zainteresiranih več oseb, se bodo z njimi opravila pogajanja z namenom višanja najemnine.
5. Najemnina se plača za pretekli mesec v roku 15 dni na podlagi izstavljenega računa.
6. Podrobnejše informacije zainteresirani lahko pridobijo na Občini Ribnica, Oddelek za splošne zadeve. Ogled nepremičnine je možen po dogovoru.. Kontaktna oseba: Mateja Drobnič, tel. št. 01 837 20 27, elektronski naslov: mateja.drobnic@ribnica.si.
7. Izhodiščna višina najemnine je **32,27 EUR/mesec**, brez DDV. Pogodba bo sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo najemnino. Pogodba bo sklenjena za določen čas, za dobo enega leta. Pogodba se sklene v 15 dneh po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika .
8. Župan ali oseba, ki jo župan za to pooblasti, lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.
9. Namera se objavi na oglasni deski in spletni strani Občine Ribnica.



Samo Pogorelc, župan